

2023年9月3日

ダイアパレスエクシード茅ヶ崎・世帯員各位

エクシード茅ヶ崎自主防災会
会長) 701鈴木雅治

2023年度・第5回エクシード茅ヶ崎自主防災会議・議事録

1. 日時・場所

2023年 8月 27日 (日) 13:00 ~ 15:30 管理棟2階洋室

2. 出席者 (出席: ■、欠席: □)

役員: ■ 701鈴木(会長)、■ 102石井(副会長)、■ 509高原(副会長)、■ 1107小西(会計)、
■ 216市場(監事)、■ 215加藤渡(事務局)(記)

委員: 管理組合) ■ 1106須古(理事長)、■ 520田中(副理事長)、□ 214金子(防災担当)
自治会) ■ 904井上(会長)、■ 220菊地(副会長)、■ 704山口(防災担当)
防火防災隊) ■ 215加藤^博子、■ 314田中、□ 320平松、□ 413原
民生委員) ■ 202鶴丸

3. 議題・活動報告

(1) 「2022年度総会(4/9)」での質問/意見の確認と今後の対応検討(継続)

① 非常事態のための携帯等充電器の設置検討

- ・ 充電器を新たに購入対応するのではなく、エクシードで保有している発電機(整流器付)を活用し、電源タップを複数準備し対応することを基本方針とした(携帯等の充電器は各自で持参いただく)。→ 総会では「充電器の整備」を提案いただいたが、電源タップまでの準備の方が多種多様機種への可用性運用ができることと、各自の適合充電器は各自お持ちのものが最適と判断した。
- ・ なお、今後は「非常時の情報機器充電対応等で発電機(整流器付)を占有する」ことを考慮した発電機全体の運用設計の見直しをおこない、充実させていく。

② まちぢから協議会サイト(エクシード茅ヶ崎自主防災会コーナー)への活動報告等の掲載検討

- ・ まちぢから協議会と調整中(自主防災会配下フォルダの運用方法について確認中)
→ 近々に、サイト編集操作&サイトアクセス権限管理等について説明を受ける予定。
掲載にあたってはセキュリティ面を十分に考慮し、まずはエクシード内世帯員向け限定での運用から順次開始していく。
掲載情報は、「各種関連基準/規定類」「自主防災会議議事録」「各イベント活動報告」「お知らせ」「総会関連資料(議事録/事業実績/事業計画)」等を候補として考えている。

(2) 今期購入品の補助金申請

- ・「リアカー購入」「エレベータPS内照明設置等」の補助金申請(¥62,600)を茅ヶ崎市に申請した。
→ 市内各組織からの申請総額が市の予算を上回り、減額調整された→75%(¥46,500)

(3) エクシード自主防災会の防災訓練(予定日:9/9)

① 地震・津波を想定した「管理室からのインターホン放送」および「大型メガホン告知」訓練

- ・現行インターホンは一斉放送ができない仕様の機種であるが、メンテナンス用コマンドで非常時の対応(一斉放送)ができないかをテストする。

(各世帯側のスピーカでそのまま聞こえるか? 受話器を取れば聞こえるか? 全く聞こえないか? 等)

② 1階～4階に在住の登録要支援者宅への対応訓練

- ・実際に退避行動は行わない。

→ 防災組織員が避難告知に訪問する際に車椅子を持参、空車を押し2階本部に戻る訓練。

(4) 規約類の精査・改訂は次回以降で継続検討

- ・防災防火隊の運営細則
- ・防災マニュアルの改訂(地震・津波・火災・台風・洪水などの活動手順)
- ・要支援者に関する支援規定および個人情報の取り扱い

(5) 管理組合、自治会、まちぢから協議会、民生委員等からの連絡事項

① 管理組合より

- ・管理棟2F洋室へのWi-Fi設置検討状況報告

→ 設置を前提に、内容、法人契約問題点、費用等を継続検討中。

② まちぢから協議会より

- ・9/23「まちぢから協議会主催・湘南地区防災フェス(地震想定イベント型訓練)」あり。

(6) 8/26エクシード夏祭りでの各種設備使用状況報告

- ・リアカー、プロパンガス、レギュレータ、ガスホース、各種照明機器、電源関連機器、各種テント、各種関連備品などの使用状況を確認し、メンテナンスの後に各所倉庫に収納した。

4. 次回の開催予定

- ・日時・場所 2023年 9月24日(日) 13:00 ~ 15:00 管理棟2階洋室

以上