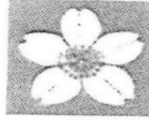


自治会だより

新年号



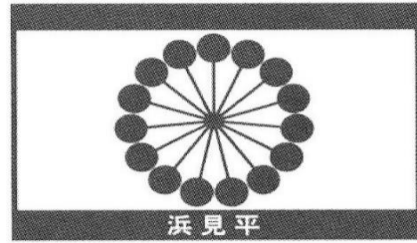
浜見平の樹と花



サクラ



つつじ



浜見平

2020(令和2年)1月1日

第243号

浜見平団地自治会

広報委員会

Tel. Fax (86)1415



新年あけましておめでとうございます

浜見平のみなさま、ご健康にて新年をお迎えのこととお喜び申し上げます。

浜見平は、1964年東京オリンピックの年に誕生し、今年、東京オリンピックで56回目の新年を迎えたこととなります。さて、団地の建替えに伴う浜見平まちづくりも順調に進んでいます。建替事業は第3期新4-1~6と13-7の住棟が完成し、住戸選定も終わり3月より入居を控え、周辺の造園工事が進んでいます。

最近気がかりなことは、昨年10月1日よりコンフォール茅ヶ崎浜見平の募集家賃が改定されたことです。

改定額900円~2,300円平均1,500円→1.5%の値上げになりました。継続家賃は変わらないとのことですが、居住者にとっては影響が心配です。これからも自治会・自治協の運動を強化していかなければいけません。

昨年10月には消費税が値上げされ、庶民の生活を苦しめています。1989年に消費税法が施行され、税率3%が家賃に課税されました。この時、全国自治協が中心になって家賃課税に反対する大運動を展開し、撤回させました。

その結果現在も家賃は非課税になり、公団住宅居住者だけでなく全国の借家人に反映しています。

安心して住みつけられる公団住宅をめざす2019年全国公団住宅居住者総決起集会が、昨年12月5日日本教育会館で全国の代表約800名が参加して、居住者一人ひとりの願いを込めた要望署名を都市再生機構理事長および国土交通大臣に提出しました。年金で住みつけられる家賃制度の要求など、私たちにとって切実な生活要求ですが国政に直結する課題であり、要求実現のために国政を動かすまでに運動を発展させなければなりません。

今年もみんなで自治会・自治協に参加して全国の仲間と結束を固め、ともに頑張りましょう。



浜見平団地自治会
会長 武田 市太郎

【防犯灯電気料金返還請求裁判】

“不当な茅ヶ崎市の返還請求を許さない”

- 2019年3月の茅ヶ崎市議会は『話し合いによる解決』を求める自治会員約4000人の署名を添えて陳情、しかし十分な審議も尽くさず、一方的に司法に判断を委ねる提訴を可決した。茅ヶ崎市の自治会への返還請求額は、自治会一般会計額の1年分に相当し、自治会つぶしの要求です。自治会は、防災、防犯、ゴミ収集、行政情報の配布、寄付金募集・収集、社会福祉活動等、市行政に協力しています。自治会無くして団地住民の生活はありません。茅ヶ崎市の行為は市民との信頼関係を著しく損ねる前代未聞の行いであり、自治会は、事実をしっかりと踏まえ、また道理にもとづく解決を求め、住民と手を携え、広範な市民と世論に訴え、粘り強く完全勝利を勝ち取ります。裁判は長期になります。会員のみなさまのご理解とご協力をお願いいたします。

○2019年の防犯灯裁判の活動状況○

★1、2月~3月

- ① 茅ヶ崎市議会が提訴を可決まで、茅ヶ崎市及び議会議員各会派との話し合い
- ② 自治会員約4000人の署名を添えて陳情書提出
- ③ 新聞各社(神奈川、読売、朝日、毎日等)との公開打ち合わせ(2月20日~26日に報道)
- ④ TBS、NHK2社との公開打ち合わせ
- ⑤ 茅ヶ崎市議会を2回傍聴
- ⑥ TBSとの打ち合わせと収録
- ⑦ 当方依頼弁護士との打ち合わせ

★2、4月~12月

- ① TBSのテレビ放映。
- ② 3者(浜見平、鶴が台、弁護士)打ち合わせは8回行いました。
- ③ 第1回(5月)、第2回(7月)、第3回(10月)、第4回(11月)の裁判
- ④ 茅ヶ崎市長へ『防犯灯負担金についての要望書』の提出

★3、2020年1月:第5回裁判予定



第二回 防犯灯裁判の参加者



11月、第三期の入居住宅が決まり、2020.3月～4月には新居へ。

1月、第四期建替事業計画が着手されました。

◎第三期の入居住宅が決まりました。戻り入居 341 世帯、早期戻り入居 120 世帯、団地居住者優先市営住宅 22 世帯の合計 383 世帯です。

2020年3月（奇数階世帯）～4月（偶数階世帯）の入居となります。残り約35世帯は一般募集で入居は同じ時期です。

◎第四期建替事業計画が着手され、2025年頃の入居予定となりました。12月現在、第四期建替への入居対称世帯は約227世帯となりました。

なお、第四期建替事業計画が着手され、建替え住居地は現在の5街区で、移転希望世帯の仮移転は有りません。内容詳細については未定です。

自治会は建替後の浜見平地区が、未来の茅ヶ崎市南西部の中心拠点にふさわしいまちづくりになるよう全力で発信していきます。

☆2019年 全国公団住宅居住者 総決起集会☆

住まいは福祉・住まいは人権

安心して住みつけられる家賃制度を！年金で住みつけられる家賃制度を！

12月5日、日本教育会館ホール（東京）で、北は北海道、南は九州まで134団地自治会から

代表781名が参加し行われました。浜見平団地自治会から9名が参加しました。

浜見平団地自治会居住者一人一人の願いをこめた要望署名を都市再生機構理事長宛てに700世帯1,238名、

国土交通大臣宛てに671世帯1,169名を提出させて頂きました。

また活動資金のカンパ金額は¥268,351 ご協力有難うございました。



総決起総会 会場



2019.9.28 浜見平団地自治会 敬老祭



今年も、浜見平団地自治会の元気な先輩方に多数参加頂きありがとうございました。楽しい演芸（手品、紙芝居、コーラス等）みんなで楽しい語らいの中での昼食、最後は、わくわく、ドキドキのにぎやかな抽選会、あっという間の3時間。明年もみんなが元気で楽しく集おうと約束した一日でした。“皆さん元気で過ごしてください”



2019.10.27 浜見平団地 防災会 防災訓練

浜見平地域の『防災訓練』を、団地自治会、UR、大和リース、オハナ等の参加で実施しました。

訓練は 災害の現実を知る。生活環境（防災避難施設）を知る。避難行動を体験する。避難食を食べる。をテーマに、参加者約80名で“浜見平全住民防災マニュアル”を片手に団地内～ハマミーナ～BRANCH2を、防災レーダーの誘導で一周し、最後は炊き出し食を頂き解散しました。今年は台風による豪雨、河川の氾濫が多発。参加者の関心は真剣で、「明日は我が地域」を認識した訓練になりました。今日の訓練を忘れないでください。



防災訓練

【2019年の自治会行事（主要）報告】

- 1月 ○第四期建替事業計画が発足
- 浜見平自治会、BRANCH-2、少年野球の新年もちつき大会
- 定例理事会
- 代議員会（理事選の立ち上げ）
- まちぢから賀詞交換会
- 2月 ○定例理事会
- 神奈川自治協一日教室
- 3月 ○防災倉庫及び備蓄品の移設
- 定例理事会
- 代議員会（新旧交代）
- 浜見平団地 桜まつり
- 4月 ○定例理事会
- 臨時理事会



- 5月 ○定例理事会
- 第1回防犯灯裁判
- 6月 ○2019総会
- 定例理事会
- 7月 ○定例理事会
- 第2回防犯灯裁判
- 8月 ○定例理事会
- 浜見平団地 夏祭り
- 9月 ○定例理事会
- まちぢから市民集会
- 浜見平団地 敬老祭
- 臨時理事会
- 10月 ○定例理事会
- スポーツフェスティバル
- 第3回防犯灯裁判
- まちぢから 福祉まつり
- 神奈川自治協 統一学習会
- 浜見平防災会 防災訓練

- 11月 ○定例理事会
- 第4回防犯灯裁判
- 12月 ○定例理事会
- 2019年 全国公団総決起集会
- 反省会



【編集後記】

昨年は、全国的にも災害の多い暗い話題の年でした。今年は明るく楽しい自治会活動が出来ますよう頑張ります。“広報委員会 事務局”